

# TRENEO

?

JAK DZIAŁA  
FIRMA TRENEO?

?

JAK NABYĆ DZIAŁKĘ  
ZA 500 ZŁOTYCH?

?

DLACZEGO WARTO NABYĆ  
NIERUCHOMOŚCI?

?

JAKIE DZIAŁKI  
SĄ DOSTĘPNE?

?

DLACZEGO WARMIA  
I MAZURY?

?

OPINIE KLIENTÓW  
FIRMY



TRENEO

RELACJE KTÓRE SIĘ OPLACAJĄ

## SŁOWEM WSTĘPU

Każdy z nas wie, że wartość nabywcza pieniądza maleje z każdym dniem. Inflacja dotyka każdego kto trzyma swoje oszczędności w banku lub sejfie. Jeśli nie znajdziemy sposobu na zainwestowanie swoich środków to za 20 lat może okazać się, że posiadając tę samą kwotę kupimy za nią dwa razy mniej dóbr. Dług publiczny rośnie w zastraszającym tempie a co za tym idzie rządy drukują nowe banknoty na potęgę. Chyba nie chcesz tracić ciężko zarobionych oszczędności tylko dlatego, że inflacja Ci je zabierze?!

OPRACOWANE PRZEZ:

**ARTUR WIKTOR**

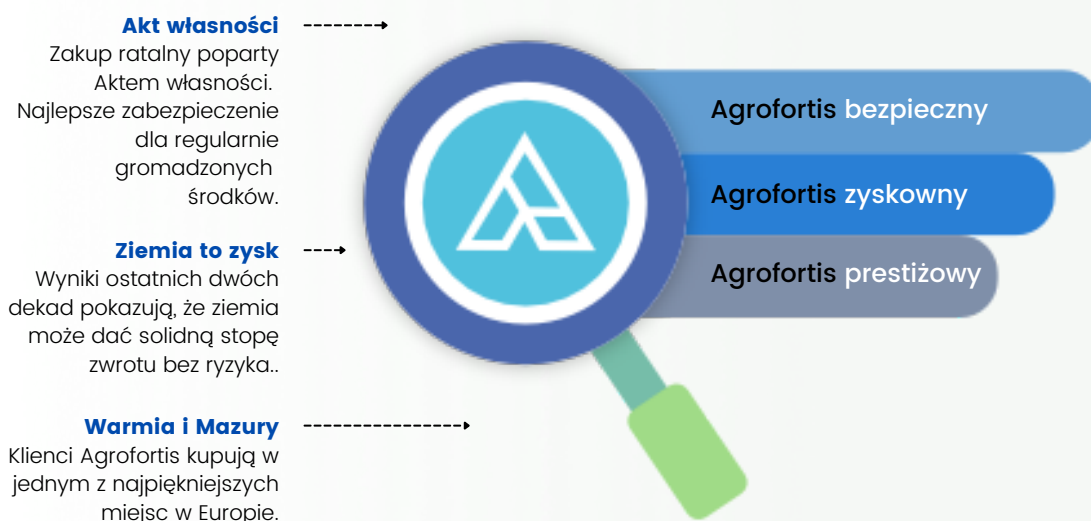


**ARTUR  
WIKTOR**

# JAK DZIAŁA FIRMA TRENEO

Firma Treneo powstała w 2011 roku w Olsztynie, a trzy lata później przeniosła swoją siedzibę do Londynu.

Na czym polega cel firmy? Jej działalność jest przede wszystkim oparta na dystrybucji programów inwestycyjnych związanych z rynkiem nieruchomości. Jako jedna z pierwszych spółek na polskim rynku, Treneo rozpoczęło sprzedaż innowacyjnego produktu inwestycyjnego oznaczonego nazwą handlową AGROFORTIS. Ów produkt cieszy się bardzo dobrą opinią wśród klientów ponieważ stanowi doskonały sposób na budowanie majątku. Spółka w każdym miesiącu działalności pozyskuje nowych inwestorów równocześnie prowadząc działalność edukacyjną.



Agrofotis to jedyna taka metoda na polskim rynku, która pozwala na budowanie majątku na podstawie zakupu gruntów rolnych. Zyskuje szerokie grono nowych odbiorców ze względu na bardzo proste rozwiązania, które przynoszą natychmiastowe zyski.

Agrofotis to bezpieczny sposób zakupu nieruchomości, który Klienci traktują jako program regularnego inwestowania. Każdy, kto zdecyduje się nabyć grunt nie jest zobligowany do uiszczenia całej zapłaty od razu.

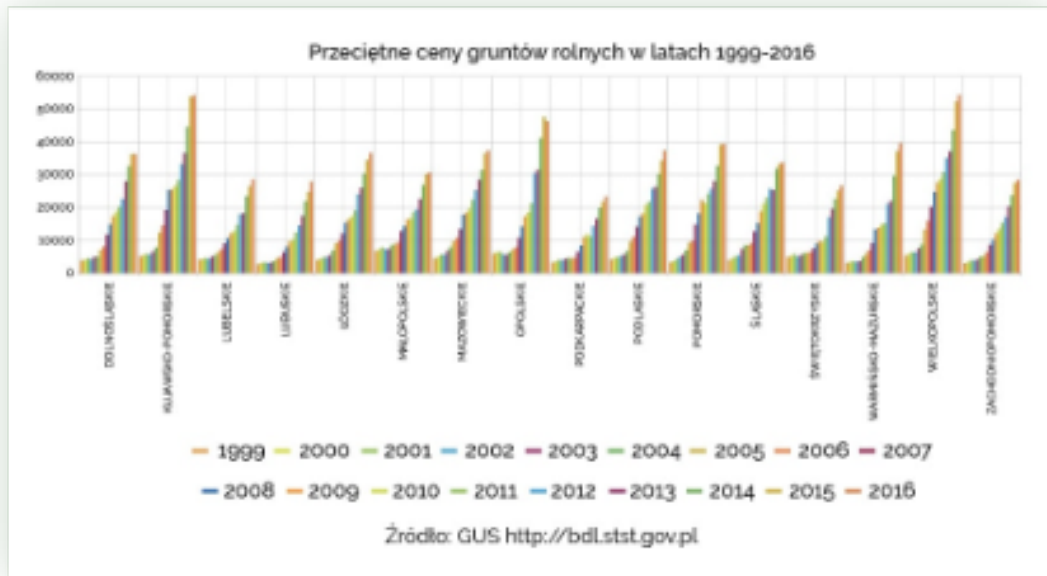
Sprzedający rozkłada cenę na wygodne raty, bez odsetek, co jeszcze bardziej zachęca odbiorców do kupna. Ponieważ nie jest to pożyczka ani kredyt Klienci nie muszą pokrywać kosztów nabycia środków.

# DLACZEGO WARTO NABYĆ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE?



- Po pierwsze (a może i zbytnio oczywiste) – życie bez nieruchomości jest niemożliwe. Przecież ludzie muszą gdzieś mieszkać, mieć kawałek dachu nad głową i miejsce, w którym będą trzymać swój dobytek. Dach nad głową jest tak samo istotny jak pożywienie i woda. Zawsze będzie na nie popyt, bez względu na to, co dziełoby się na innych rynkach inwestycyjnych. Ciężko jest sobie wyobrazić życie bez nieruchomości.
- Nie ma nieskończenie wiele nieruchomości. Na danym rynku lokalnym może powstać tylko pewna ich ilość. Znikające grunty powodują trend wzrostowy. Tak jak ropa naftowa się kończy, tak samo jest z nieruchomościami. Różnica jest jednak taka, że ropa kiedyś całkowicie się skończy, a nieruchomości będą dalej przedmiotem obrotu na rynku wtórnym.
- Nie ulega też wątpliwości, że jednym z powodów inwestycji w nieruchomości jest ich namacalność. Wiele jest rynków inwestycyjnych gdzie kupujemy rzeczy, których nie możemy na własne oczy zobaczyć ani dotknąć. Nieruchomości mogą mieć postać gruntów, mieszkań czy ulic i mostów, a więc są przedmiotami w pełni widocznymi. Pozostałe elementy, takie jak akcje, obligacje czy lokaty bankowe to w tej chwili jedynie zapisy w elektronicznym systemie bankowym.

- Wartość każdej nieruchomości można podnieść, poprzez wprowadzanie dodatkowych walorów estetycznych i funkcjonalnych. W przypadku gruntów na przykład możesz zmienić ich przeznaczenie przekształcając działkę rolną w działkę budowlaną.

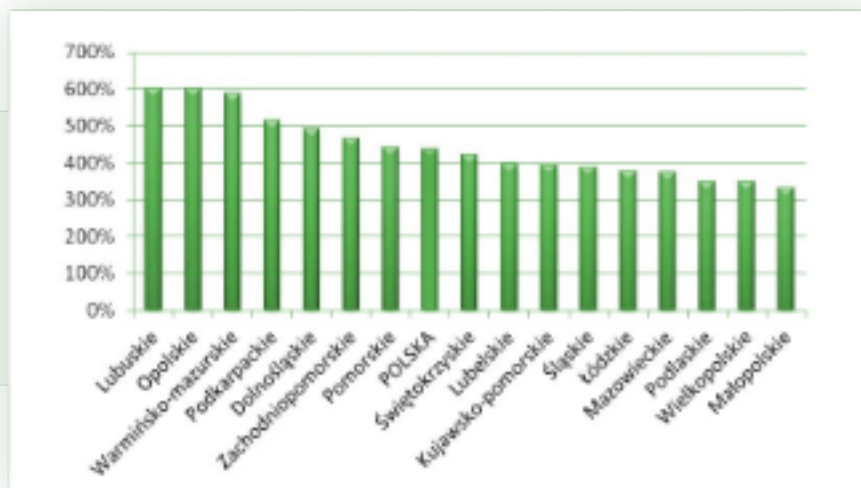


- Masz nad swoim gruntem 100% kontrolę. Wiesz kiedy należy coś zmienić, sam podejmujesz decyzje i jesteś jej zarządcą. Wszystko, co się stanie z nieruchomością zależy tylko i wyłącznie od Ciebie. Tak samo decydujesz o tym, czy będziesz w niej coś ulepszać. Czy postawisz na remont, zmianę gruntu itp.
- Możliwość podniesienia wpływowości nieruchomości to kolejny, niesamowity **atut**. To właśnie na polu nieruchomości możemy wykonywać liczne zabiegi celem podniesienia wartości posiadanego przedmiotu. Mówiąc o nieruchomościach gruntowych zabiegi takie jak zabudowa, doprowadzenie mediów lub ogrodzenie działki dają naprawdę świetne efekty, nie wspominając już o zmianach w przeznaczeniu terenu, które potrafią zwielokrotnić wartość początkową. Patrząc z poziomu przeciętnego człowieka interesu – trudno jest znaleźć inny sektor tak podatny na indywidualne działania.
- Nieruchomości = **bezpieczeństwo**. To chyba jeden z najważniejszych jego filarów. To czynnik, który ośmiela, zachęca i przekonuje do tego, by na nich zarabiać. Przecież nikt nie ukradnie całego budynku czy wykopie działki. Co najwyżej może ją zniszczyć, ale zawsze jest ona do odratowania. Oprócz tego nieruchomość wyróżnia jej trwałość, która odzwierciedla się w stabilnych i wysokich cenach, co doskonale widać na przestrzeni lat. Jeśli nabywamy nieruchomość i otrzymujemy prawo własności, automatycznie dostajemy najmocniejszy zestaw uprawnień, jaki możemy. Nieruchomości, jako jedno z nielicznych środowisk, przełamują dwie bardzo istotne bariery inwestycyjne – barierę języka i ryzyka.

- Nie trudno też zauważyć, że kwestia zysków z nieruchomości to jej niesamowity atut. Oczywiście zawsze istnieje ryzyko straty, ale to właśnie nieruchomości mają jedną z najlepszych proporcji zysku do ryzyka. Ceny nieruchomości rosną w czasie, a rynek jest stabilny i przeważnie opiera się większym wahaniom. Poza tym w generowaniu większych zysków pomaga rosnący popyt. Przede wszystkim ziemia jest dobrem, którego nie przybywa. Ziemia to zasób, który z czasem będzie zyskiwał coraz więcej na wartości. Tą prawidłowość można również przekuć na budynki – te strategicznie zlokalizowane będą zyskiwać na wartości i cieszyć się coraz większym zainteresowaniem.



- To, co czym była już po krótko mowa ale warto jeszcze podkreślić ten walor nieruchomości jakim jest ich elastyczność, czyli możliwość zarabiania w różny sposób. Dzięki temu właśnie mają przewagę nad innymi dobrami inwestycyjnymi. W większości przypadków, żeby wygenerować jakikolwiek zysk, należy sprzedać przedmiot. W przypadku nieruchomości jest to tylko jedna z opcji. Możemy obiekt wynająć, podnająć, wydzierżawić itp. W ten sposób nie pozbywamy się ich na zawsze, a tym samym mamy z nich regularne zyski na przyszłość.



- Poza tym nieruchomości dają nam możliwość wejścia na rynek, a co za tym idzie odpowiedniego finansowania. Bez wątpienia nieruchomości są kapitałochłonne i stanie się ich posiadaczem wymaga nakładów. Jest jednak rozwiązanie. Powstaje coraz więcej programów, dzięki którym możemy nabyć nieruchomości za niewielką gotówkę lub rozłożyć kwotę na dogodne raty. Poza tym jeśli nie mamy wystarczającej sumy w gotówce, zawsze możemy skorzystać z kredytu. Banki chętnie finansują nieruchomości, gdyż są dla nich bardzo dobrym zabezpieczeniem.



## JAK DZIAŁA FIRMA TRENEO

Mazury to region naszego kraju, z którego my Polacy możemy być dumni. Ten zaliczony do jednych z najładniejszych miejsc na świecie, przez europejskich fachowców jest uznawany za jedno z siedmiu miejsc, gdzie nie tylko warto, ale i trzeba pojechać.





Oprócz świetnego rozwoju miast i wsi, Mazury są wspaniałe pod względem przyrodniczym.

Ten region, na którym znajduje się przeszło 3000 mniejszych i większych jezior i akwenów wodnych jest zarazem prawie dziewiczy. Są tu wspaniałe lasy, bogate w faunę i florę, często unikatowe dla tego regionu.



Wiele osób przyjeżdża na Mazury szukając właśnie czystego powietrza oraz ciszy i spokoju.



# JAK NABYĆ DZIAŁKĘ W TRENEO?

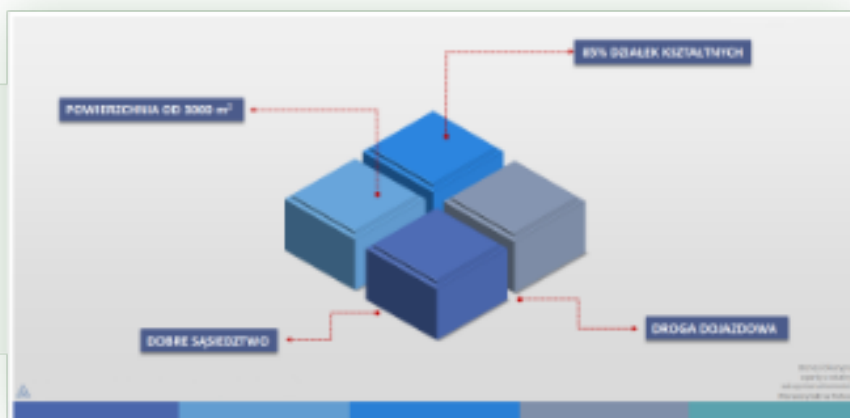
Agrofortis to bezpieczny sposób zakupu nieruchomości, który Klienci traktują jako program regularnego inwestowania. Każdy, kto zdecyduje się nabyć grunt nie jest zobligowany do uiszczenia całej zapłaty od razu. Sprzedający rozkłada cenę na wygodne raty, bez odsetek, co jeszcze bardziej zachęca odbiorców do kupna. Ponieważ nie jest to pożyczka ani kredyt Klienci nie muszą pokrywać kosztów nabycia środków.



Co można nabyć dzięki Agrofortis? Specjalnie wyselekcjonowane działki o statusie niezabudowanego gruntu rolnego o powierzchni około 3000 m2 każda. Dlaczego Agrofortis stawia na działki we wczesnym etapie rozwoju? Ponieważ doświadczenia pokazują, że tego typu działki dają największe zyski w porównaniu do innych, dostępnych na rynku instrumentów finansowych (lokaty, obligacje, giełda).

Najlepszym zabezpieczeniem jest akt własności działki inwestycyjnej.

Agrofortis jest programem regularnego oszczędzania małych kwot zabezpieczonych własnością konkretnej nieruchomości. Oprócz tego, że oszczędzasz, zarabiasz również na wzrostach cen związanych z upływem czasu oraz możliwością ulepszania nieruchomości.



To, co wyróżnia program Agrofertis to zastosowanie pewnego rodzaju dźwigni finansowej. W końcu za pewien ułamek wartości nabywamy akt własności gruntu, który podpisujemy w obecności notariusza. Tak jak wspomniałem, akt własności nabywany jest na raty, bez odsetek.

Jeżeli wybieramy opcję bez wkładu własnego z opcją 500 złotych miesięcznie, to do momentu zebrania kwoty 6000zł podpisujemy umowę przedwstępną. Umowa przedwstępna daje nam bardzo podobne prawa jak akt własności. W momencie zdeponowania wkładu 6000zł lub więcej, firma od razu przystępuje do uzupełnienia dokumentacji aktu własności.



To, co z pewnością stanowi fajne rozwiązanie to fakt, że po wyborze działki, która Ci się podoba, sam wybierasz sposób nabycia, a wszystko odbywa się w wygodnej dla inwestora ścieżce online, po założeniu konta inwestora.

Konto inwestora załóż tutaj >> <https://dzialkinamazurach.com/konto-demo>

Jest to konto demo, ważne przez 30 dni. W tym czasie możesz zapoznać się z umową lub aktem własności oraz zobaczyć dostępne nieruchomości. Od momentu posiadania aktu własności, Twoja nieruchomość w Agrofertis zaczyna na Ciebie pracować.

## JAKIE DZIAŁKI SĄ DOSTĘPNE?

Na wstępie warto zaznaczyć, że większość gruntów oferowane przez firmę Treneo jest rolne. Wszystkie działki mają klasę gruntu od 4-6. To oznacza że pozwolenie na zabudowę otrzymujemy w ciągu kilku miesięcy.

Zobacz mapy dostępnych kompleksów >> [www.treneo.com/mapy](http://www.treneo.com/mapy).

Nieruchomości podświetlone na **ZIELONO** są w tym momencie dostępne. Aby szczegółowo zobaczyć wolne nieruchomości należy założyć konto inwestora i po zalogowaniu przejść do zakładki „Dostępne Działki”

Specjalną ofertę nieruchomości znajdziesz również tutaj >>>

## Dlaczego warto postawić na grunty rolne?

Ponieważ od 2004 roku jej wartość sukcesywnie rośnie. Poza tym posiadanie ziemi w jej wczesnym etapie rozwoju daje największe szanse na uzyskanie wysokich stóp zwrotu. Jeśli zakupisz ziemię we wczesnym etapie to praktycznie bezkosztowo będziesz powiększać swój majątek. Jedyne, za co będziesz musiał uiścić opłatę to podatek gruntowy. Grunty rolne w bardzo prosty sposób można przekształcić na grunt pod zabudowanie – stąd też wartość ziemi wzrasta.



W planie inwestycyjnym mamy do dyspozycji kilkanaście kompleksów, które zawierają po kilkadziesiąt działek na sprzedaż. Możesz je zobaczyć po założeniu konta inwestora.

# OPINIE KLIENTÓW TRENEO



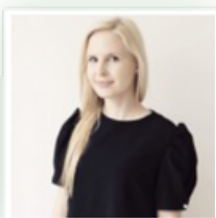
Muszę przyznać, że na początku byłam bardzo sceptyczna, bo nie bardzo mogłam uwierzyć, że można kupić tak piękne nieruchomości w sposób ratalny, nie biorąc żadnego kredytu. Dlatego też długo sprawdzałam firmę i sporo czasu zajęło mi podjęcie decyzji. Dzisiaj jestem wdzięczna za to, że Was poznałam, dzięki czemu mam swój własny piękny kawałek Mazur. Polecam!

**Pani Katarzyna Szyrocka-Szwed**



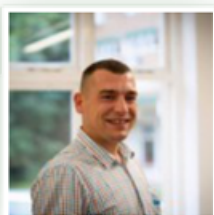
Inwestycja w nieruchomości z firmą Treneo to jedna z najlepszych inwestycji jakie zrobiłem. Ziemia jest bardzo bezpieczną i jednocześnie dającą solidnie zarobić opcją w dzisiejszych czasach. Tym bardziej tutaj, gdzie jako inwestorzy możemy spłacać swoją nieruchomość w niskich ratach, bez udziału banków i instytucji finansowych. Gorąco polecam te rozwiązanie.

**Pan Adam Przemyk**



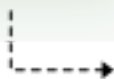
System ratalny stworzony przez właścicieli Treeneo stanowi rozwiązanie, którego brakowało na naszym rynku! Doskonale wiedziałam, że inwestycja w grunty to najpewniejsza forma lokowania środków pieniężnych, jednak kupno działki za gotówkę stanowiło barierę (wydawałoby się) nie do przejścia. Dzięki Treeneo mogę mieć zarówno własny kawałek ziemi na Mazurach, jak i najlepszą lokatę inwestycyjną. Polecam!

**Pani Adrianna Staniszevska**



Co więcej sama inwestycja w takie nieruchomości jakie są dostępne w Treeneo to już ogromna wartość dla ludzi myślących o zabezpieczeniu swojej przyszłości. Wierzę, że praca wykonana przez kilka następnych lat z Treeneo przyniesie mi wymierne i zadowalające wyniki pozwalające na kolejne większe inwestycje i życie na ponadprzeciętnym poziomie.

**Pan Jakub Zając**



Polecam dołączenie do Treeneo ze względu na udostępnienie dźwigni finansowej przy wejściu na rynek nieruchomości, program partnerski, wsparcie merytoryczne, dużą świadomość i świetną atmosferę jednym słowem: bezkonkurencyjnie.

**Pan Piotr Borowik**

Nie oszukujmy się, opinie o Treeneo są najlepszym wskaźnikiem tego, jak program funkcjonuje. Zdecydowana większość, nie tylko użytkowników jak i zaangażowanych w program, ale też i osób, które na co dzień nie mają doświadczenia z biznesem inwestycyjnym twierdzi, że lokowanie funduszy w ziemię to najlepsze, co można zrobić dla siebie i swojej rodziny.

# JAK MOGĘ ROZPOCZĄĆ?

Założ bezpłatne konto >>> <https://dzialkinamazurach.com/konto-demo>

Po zalogowaniu wejdź w zakładkę „Dostępne Działki” i wybierz działkę, która Ci najbardziej odpowiada. Możesz odezwać się do osoby, która przekazała Ci ten raport, aby pomogła Ci w wyborze odpowiedniej nieruchomości.



**BEZPIECZEŃSTWO!**

Możesz otrzymać akt notarialny na własną nieruchomość. Kupujesz bezpośrednio od nas, tj. właścicieli gruntów!



**ZAUFANIE!**

10 lat na rynku! Ponad 3000 podpisanych umów z klientami. Nominowani do tytułu "Lider Konkurencyjności 2018r"



**POMOC!**

Pomagamy we wszystkich formalnościach związanych z uzyskaniem zgody na zakup gruntów.

**ZOBACZ MÓJ WYWIAD Z WŁAŚCICIELEM >>>**

